



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it)

---

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA-SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

---

### **AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGI MAP**

#### **PREMESSO**

che, a seguito degli eccezionali eventi sismici che hanno interessato il territorio del Comune di Tornimparte e di altri comuni, il giorno 6 aprile 2009 è stato dichiarato lo stato di emergenza con D.P.C.M. 6 aprile 2009, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 81 del 07/04/2009;

che il citato sisma ha provocato ingenti e diffusi danni al patrimonio pubblico e privato, rendendolo inagibile per la quasi interezza agli scopi residenziali/abitativi;

che, al fine di allocare i numerosi nuclei familiari rimasti privi della propria abitazione, con D.L. 28 aprile 2009 n. 39, convertito con modificazioni in L. 24 giugno 2009 n. 77, e con successive Ordinanze governative, è stata disposta la realizzazione, da parte della Protezione Civile Nazionale, di n. 49 moduli abitativi provvisori, distribuiti su 8 aree, alloggi successivamente affidati al Comune di Tornimparte;

#### **CONSIDERATO**

che, in conseguenza del sisma, sono notevolmente mutati gli scenari sociali con grave aumento della povertà dovuta alla perdita di posti di lavoro, ovvero a forme di lavoro instabili, precarie ed a basso reddito;

che il sisma del 2009-2016-2017 ha profondamente inciso sul contesto sociale e alloggiativo del Comune di Tornimparte;

che risulta disponibilità di alloggi liberi;

#### **PRESO ATTO**

che l'atto di deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 22.07.2019 ha previsto che al termine dell'emergenza abitativa gli alloggi dell'intero compendio immobiliare potessero essere destinati ad altre categorie, con particolare riferimento alla categoria degli studenti universitari, alle fragilità sociali, agli anziani, alle giovani coppie, ai giovani ricercatori, ecc.;

che, a distanza di dieci anni dal sisma, essendo maturati nuovi scenari è necessario adeguare ad essi le norme per l'assistenza alla popolazione,

che, con la medesima deliberazione, si è disposto quindi di procedere alla definizione di un nuovo bando che potesse venire maggiormente incontro alle esigenze ed ai disagi della popolazione più fragile, in relazione al persistente bisogno abitativo;

#### **RAVVISATO**

che il nuovo bando debba allora rivolgersi ai soggetti a rischio di esclusione e di fragilità sociale, in condizione di povertà o di reddito limitato, ai fini dell'assegnazione temporanea di un alloggio MAP;



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

**PRESO ATTO DI QUANTO SOPRA,**

### **E' INDETTO IL PRESENTE AVVISO PUBBLICO**

**PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI ALLOGGI MAP ALLE SEGUENTI CATEGORIE APPARTENENTI ALLE FRAGILITA' SOCIALI, IN CONDIZIONI DI POVERTA' O DI REDDITO LIMITATO:**

- a) Coppie sposate, coppie con stabile e duraturo vincolo di convivenza da almeno due anni, nuclei famigliari monoparentali o nuclei aggregati non monocomponente residenti nel comune di Tornimparte
- b) Nuclei famigliari mono componenti

**aventi i limiti reddituali ed i requisiti di partecipazione sotto elencati.**

I requisiti per la partecipazione sono i seguenti:

- cittadinanza italiana; cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea o cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, con possesso del permesso di soggiorno di lungo periodo;
- residenza nel Comune di Tornimparte da almeno un anno alla data di pubblicazione del presente bando di concorso;

| <b>Prog</b> | <b>Descrizione</b>  | <b>Punteggio</b>          |
|-------------|---|---------------------------|
| 1           | Coppie sposate, coppie con stabile e duraturo vincolo di convivenza da almeno due anni, nuclei famigliari monoparentali o nuclei aggregati non monocomponente residenti nel comune di Tornimparte | 10 punti                  |
| 2           | Per ogni figlio minore presente nel nucleo famigliare   | 1 punto                   |
|             | Per ogni figlio/a e/o persona diversamente abile presente nel nucleo famigliare   | 4 punto                   |
| 3           | Nuclei famigliari mono componenti   | 1 punto                   |
| 4           | Residenza di almeno un componente del Nucleo Familiare richiedente nel Comune di Tornimparte da 10 anni ed oltre  | 10 punti                  |
|             | Residenza componente del Nucleo Familiare richiedente nel Comune di Tornimparte da meno di 10 anni  | 1 punto                   |
| 5           | Presenza di persone sopra 65 anni all'interno del nucleo familiare richiedente  | 2 punti (ogni componente) |
| 6           | Studenti universitari residenti nel Comune di Tornimparte   | 5 punti (ogni componente) |

A parità di punteggio, verrà considerato il minor reddito ISEE.

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti sia al momento della pubblicazione del presente bando che al momento dell'assegnazione dell'alloggio.



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it)

---

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA-SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

Possono partecipare al presente avviso anche coloro che, fermo restando gli altri requisiti di accesso, abbiano avuto residenza nel Comune di Tornimparte alla data del sisma, ovvero al 6 aprile 2009, purché appartenenti alle categorie sopra elencate ed in possesso degli altri requisiti previsti.

Le assegnazioni di cui al presente avviso rivestono comunque carattere di temporaneità, per un periodo di 24 mesi eventualmente rinnovabile per periodi di pari durata al permanere delle condizioni che hanno determinato l'assegnazione dello stesso.

L'alloggio deve essere adeguato alla composizione del nucleo familiare.

Gli assegnatari degli alloggi dovranno corrispondere i canoni come determinati dalla deliberazione di Consiglio comunale n. 24 del 22.07.2019 e successive eventuali modificazioni e/o integrazioni, oltre alle utenze e ad ogni altro onere previsto.

Gli assegnatari degli alloggi dovranno rispettare il regolamento condominiale e ogni altra prescrizione regolamentare e contrattuale inerente all'assegnazione degli alloggi MAP.

Comportano la decadenza dall'assegnazione la perdita o il mutamento delle condizioni che hanno comportato l'assegnazione, oltre alla scadenza dell'assegnazione stessa, alla violazione del regolamento condominiale e delle prescrizioni regolamentari e contrattuali in materia, all'uso illecito dell'alloggio.

I soggetti, in possesso dei requisiti suddetti, possono inoltrare domanda presso il Comune di Tornimparte, UFFICIO SISMA, entro 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, a mezzo consegna a mano, nel rispetto degli orari di apertura al pubblico dell'ufficio, o posta elettronica certificata a [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it).

La domanda deve contenere tutte le dichiarazioni sopra specificate.

Alla domanda vanno allegati copia dei documenti di riconoscimento del richiedente e dei componenti del nucleo familiare e copia del modello ISEE 2019, riferito al periodo d'imposta 2018.

Nel caso di presenza nel nucleo familiare di un componente in possesso di verbale di accertamento di invalidità civile superiore ai 2/3, va allegata copia dello stesso verbale.

Nel caso di giovani coppie iscritte nel registro delle unioni civili, va allegata copia dell'atto di iscrizione.

Nel caso di persone separate o divorziate, va allegata copia di sentenza o di altro apposito provvedimento.

I modelli di domanda sono reperibili sul sito internet del Comune di Tornimparte [www.comune.tornimparte.aq.it](http://www.comune.tornimparte.aq.it) e possono essere, altresì, ritirati presso l'Ufficio SISMA.

Costituiscono motivi di esclusione:

- **mancata sottoscrizione della domanda;**
- **incompletezza della domanda;**
- **mancata allegazione dei documenti richiesti;**
- **presentazione della domanda oltre i termini di scadenza.**

L'istruttoria verrà compiuta dal competente Ufficio SISMA.



# COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445

Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678

e-mail: [protocollo@comune.tornimparte.aq.it](mailto:protocollo@comune.tornimparte.aq.it) - pec: [segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it](mailto:segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it)

---

## UFFICIO TECNICO

AREA TECNICA URBANISTICA - SISMA E SERVIZIO MANUTENZIONE STRADE

---

All'esito dell'istruttoria, sarà formulata una graduatoria dei soggetti in possesso dei requisiti per accedere all'assegnazione di un alloggio MAP.

L'assegnazione dell'alloggio - previo accertamento della permanenza dei requisiti da parte dell'Ufficio Sisma - sarà di competenza dell'Ufficio SISMA.

Si ribadisce che l'assegnazione degli alloggi avverrà subordinatamente alla disponibilità degli stessi.

L'unità organizzativa responsabile del procedimento è l'Ufficio SISMA nella persona dell'Ing. Giulia LIBEROTTI.

Il richiedente dovrà indicare il luogo in cui vorrà ricevere ogni comunicazione inerente il presente avviso, impegnandosi altresì a comunicare tempestivamente ogni variazione, e sollevando l'Ufficio SISMA da qualsiasi responsabilità in conseguenza di variazione di residenza e/o di recapito non opportunamente segnalata.

Il richiedente si impegna, altresì, a produrre tutta la documentazione che l'Ufficio SISMA eventualmente ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

Ai sensi del Regolamento (Ue) 2016/679, i dati personali verranno trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso pubblico. Il richiedente, debitamente informato, dovrà autorizzare il trattamento dei dati ai fini del presente avviso.

Tornimparte, li 2 settembre 2019

Il Responsabile del Servizio  
(ing. Giulia LIBEROTTI)