



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445
Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678
protocollo@comune.tornimparte.aq.it segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

AVVISO PUBBLICO

per la costituzione di un albo dei Commissari da cui attingere per l'esercizio dei poteri sostitutivi di cui all'art. 67 quater, comma 2, lett. a) del decreto legge n. 83 del 2012, convertito in legge n. 134 del 2012.

Il Responsabile del Servizio Sisma e Ricostruzione

Preso Atto il decreto legge n. 39 del 28 aprile 2009, convertito in legge 24 giugno 2009, n. 77 recante la disciplina degli *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile"*;

Preso Atto l'art. 7, comma 13, dell'O.P.C.M. 3820 del 2009 come modificato dal comma 4 dell'art. 3 dell'O.P.C.M. 3832 del 2009 che disciplina sin dalla fase emergenziale l'esercizio dei poteri sostitutivi in capo ai comuni in caso di mancata costituzione dei consorzi obbligatori;

Preso Atto il successivo art. 12 del Decreto del Commissario Delegato n. 12 del 3 giugno 2010 ove nel confermare l'esercizio dei poteri sostitutivi da parte dei comuni in caso di mancata costituzione dei consorzi obbligatori, venivano individuate ulteriori ipotesi di accertamento dell'inadempimento da parte dei consorzi legittimanti l'esercizio dei poteri sostitutivi;

Preso Atto l'art. 67 quater, comma 2, lett. a) del decreto legge n. 83 del 2012, convertito in legge n. 134 del 2012 ove si prevede che anche nella fase ordinaria della ricostruzione i comuni possano sostituirsi ai privati inadempienti mediante la nomina di commissari;

Preso Atto l'art. 67-quinques, comma 2, del citato decreto ove si prevede che restano efficaci le disposizioni delle ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri emanate in attuazione del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, che presentino ancora ulteriori profili di applicabilità;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 2018 ove sono stati dettati indirizzi volti a promuovere l'accelerazione dei processi di ricostruzione privata dei comparti immobiliari danneggiati o distrutti dal sisma del 2009 e ricadenti all'interno del Piano di Ricostruzione del Comune di Tornimparte;

Atteso che all'esito della ricognizione operata risultano non essersi costituiti in consorzio obbligatorio n. 95 aggregati edilizi suddivisi in 19 ambiti;

Preso atto dell'Avviso Pubblico affisso sull'albo pretorio on-line del Comune di Tornimparte e contestualmente pubblicato sull'home page del sito istituzionale e sull'albo pretorio del Comune recante l'elenco di tutti gli aggregati edilizi ricadenti all'interno del Piano di Ricostruzione mai costituitisi in consorzio obbligatori;

Considerato che nel predetto atto si è provveduto a specificare che l'avviso doveva intendersi avente validità di notifica a tutti i soggetti interessati;

Rilevato che i proprietari degli immobili ricompresi nei predetti aggregati oltre a non aver adempiuto alla costituzione del consorzio non hanno aderito ovvero conferito alcuna procura speciale a rappresentare l'aggregato;

Preso altresì atto che successivamente alla pubblicazione del ridetto Avviso persiste lo stato di inadempimento dei richiamati proprietari legittimando l'esercizio obbligatorio dei poteri sostitutivi;

Considerato che come si rileva dalla citata Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 2018 è interesse dell'Amministrazione garantire l'interesse pubblico volto al recupero sotto il profilo strutturale, igienico-sanitario, architettonico ed estetico di interi comparti immobiliari cittadini distrutti dal sisma, oltre che garantire il rientro della popolazione nelle abitazioni e tutelare comunque la pubblica incolumità con interventi di messa in sicurezza;

Richiamata la successiva Delibera di Giunta Comunale n. 140 del 08.01.2018 con la quale l'Organo Esecutivo al fine di individuare uno o più soggetti idonei ad assumere l'incarico di Commissario ha demandato allo Scrivente la pubblicazione di un avviso pubblico affisso all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale per la durata di 20 giorni, diretto alla costituzione di un albo comunale cui attingere per la designazione dei Commissari;

Rilevato che la nomina dei commissari non comporta alcun onere di spesa per l'Amministrazione trattandosi di incarichi il cui compenso grava in misura percentuale sul contributo di riparazione dell'aggregato;

Ritenuto di dover provvedere in merito,

AVVISA CHE



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445
Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678
protocollo@comune.tornimparte.aq.it segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

Il Comune di Tornimparte in attuazione di tutte le previsioni, gli atti e gli indirizzi richiamati in premessa, con il presente avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune e sull'albo pretorio dell'Ente per la durata di giorni 20 (venti) intende acquisire le candidature di soggetti cui conferire l'incarico di Commissario *ex art. 67-quater*, comma 4, decreto legge n. 83 del 2012, convertito in legge n. 134 del 2012, art. 7, comma 13, O.P.C.M. 3820 del 2009 e art. 12 del DCD n. 12 del 2010.

Chiunque in possesso dei requisiti di cui al presente avviso può inoltrare manifestazione di interesse per l'inserimento nell'albo comunale dei commissari alle seguenti condizioni.

1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse per l'iscrizione in elenco, pena l'esclusione, deve essere trasmessa nei modi e nelle forme di cui al D.P.R. n. 445 del 2000, artt. 46 e 47 entro e non oltre 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sull'albo pretorio dell'Ente, esclusivamente per via telematica a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo segreteria@comune.tornimparte.aq.it riportando in oggetto la seguente nomenclatura "iscrizione Albo Commissari".

Alla candidatura dovrà essere allegato a pena di esclusione:

- a) un dettagliato curriculum vitae provvisto delle dichiarazioni di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000 e di autorizzazione al trattamento dei dati redatta ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196 del 2003 in combinato disposto con il GDPR (Regolamento UE 2016/679);
- b) Copia conforme di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- c) Dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 2000 attestante:
 1. l'assenza di conflitto di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse con l'Amministrazione Comunale;
 2. l'assenza cause di incompatibilità e/o inconferibilità di cui al D.Lgs. n. 39/2013;
 3. l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165 del 2001;
 4. la non sussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001;
 5. l'assenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 67-quater, comma 11, del decreto legge n. 83 del 2012 convertito in legge n. 134 del 2012.

2. REQUISITI

I soggetti interessati a manifestare la propria candidatura devono risultare in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di partecipazione:

- Cittadinanza italiana ovvero cittadinanza di uno dei Paesi dell'Unione Europea;
- Godimento dei diritti civili e politici;
- Non essere stati esclusi dall'elettorato attivo né essere stati destituiti o dispensati dall'impiego presso una pubblica amministrazione, ovvero licenziati per aver conseguito l'impiego mediante la produzione di documenti falsi o viziati;
- Assenza di cause di incompatibilità *ex art. 67-quater*, comma 11, decreto legge n. 83 del 2012, convertito in legge n. 134 del 2012;
- Assenza delle cause di incompatibilità e/o inconferibilità di cui al D.Lgs. n. 39 del 2013;
- Assenza di condizioni o elementi tali da determinare situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse con l'Amministrazione Comunale;
- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165 del 2001;
- La non sussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001;
- l'assenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 67-quater, comma 11, del decreto legge n. 83 del 2012 convertito in legge n. 134 del 2012;
- il diploma di laurea o la laurea dei vecchi e nuovi ordinamenti in discipline economiche o giuridiche o equipollenti;



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445
Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678
protocollo@comune.tornimparte.aq.it segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

- l'iscrizione in albi e ordini professionali;

Requisiti preferenziali:

- la pregressa esperienza e documentata esperienza nella ricostruzione privata post sisma 2009, anche mediante la gestione diretta o indiretta di consorzi privati ovvero mediante l'assunzione del ruolo di presidente, di amministratore, rappresentante parti comuni, di procuratore speciale;
- documentata conoscenza della normativa intervenuta in materia di ricostruzione post sisma 2009 e 2016, 2017, sia di natura emergenziale sia riferita alla ricostruzione c.d. ordinaria e delle procedure relativo al rilascio del contributo;
- la costituzione con oneri ad esclusivo carico del candidato, a valere sulle risorse del compenso oggetto di successiva rendicontazione, di Gruppi di Lavoro di diretta collaborazione con il Commissario tali da consentire un rapido avvio delle attività, nonché a consentire un punto di contatto e di confronto diretto con la cittadinanza.

3. INCOMPATIBILITA' ED ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Al conferimento degli incarichi di cui al presente avviso si applica la disciplina prevista dall'art. 67-*quater*, comma 11, del decreto legge n. 83 del 2012, convertito in legge n. 134 del 2012.

Sarà altresì causa di esclusione la sussistenza di cause di incompatibilità e/o inconfiribilità di cui al D.Lgs. 39 del 2013, la sussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi con l'Amministrazione Comunale, le condizioni di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165 del 2001 e quelle di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165 del 2001.

4. VALUTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Il Comune provvede alla verifica della correttezza formale delle candidature acquisite ed alla verifica circa la sussistenza dei requisiti richiesti.

L'Elenco degli ammessi e degli esclusi verrà reso pubblico mediante affissione sull'albo pretorio dell'Ente e pubblicazione sul sito istituzionale.

All'inserimento in elenco non consegue alcun diritto alla successiva nomina.

L'eventuale nomina a valere sull'elenco degli idonei verrà effettuata prioritariamente tenendo conto dei requisiti di cui al presente avviso sottoposti a verifica documentale prima del conferimento dell'incarico.

5. NOMINA DEL COMMISSARIO E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Si procederà alla nomina dei Commissari con Decreto Sindacale pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e sull'albo pretorio.

La nomina dei Commissari potrà avere ad oggetto al massimo un ambito di intervento.

I singoli ambiti sono riportati nell'allegato elenco degli aggregati da commissariare raggruppati per ambiti di intervento.

Non possono essere affidati ad un singolo Commissario più ambiti di intervento dovendosi garantire il rapido avvio delle attività commissariali senza ordine di priorità.

Le figure commissariali pur avendo autonomia organizzativa dovranno rigorosamente rispettare i termini e la modalità di presentazione della domanda di contributo secondo le previsioni di cui al Decreto n. 1 del 2014 del Titolare dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione dei Comuni del Cratere, la quale dovrà essere depositata al competente Sportello Decentrato o, in alternativa, presso il Comune di Tornimparte, entro e non oltre 180 giorni decorrenti dall'avvenuta nomina. Sono ritenute ammissibili proroghe motivate da eventi e situazioni imprevedibili ed imprevedibili. In ragione di ciò, a far data dalla proposta di nomina il commissario potrà beneficiare di un periodo di consultazione della documentazione tecnica estraibile dal Piano di Ricostruzione pari a giorni 7 ovvero procedere in autonomia alle verifiche catastali ed amministrative presso le competenti amministrazioni. Decorso tale termine potrà accettare l'incarico ovvero rimmetterlo al Comune. In caso di accettazione non potranno essere accolte richieste di proroga del termine anzidetto motivate dalla mancata conoscenza degli interventi oggetto di commissariamento.



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445
Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678
protocollo@comune.tornimparte.aq.it segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

Sarà altresì onere per il Commissario l'individuazione di eventuali collaboratori o gruppi di lavoro esterni al Comune qualora se ne ravvisi la necessità sia sotto il profilo amministrativo che tecnico, non potendosi i medesimi avvalere degli uffici comunali se non per la sola estrazione della documentazione ufficiale ritenuta necessaria.

L'eventuale ricorso a forme di consulenze o collaborazioni ricade nell'autonomia organizzativa e decisionale del Commissario, senza alcun onere a carico del Comune e senza nessun obbligo di preventiva comunicazione e/o condivisione delle scelte con l'Ente.

Graverà sul commissario individuare la disponibilità dei proprietari a consentire il libero accesso agli immobili da sottoporre ad intervento di riparazione anche tramite il Gruppo di Lavoro che questi riterrà opportuno costituire per l'ambito di intervento.

E' fatto obbligo per il Commissario garantire la presenza sul territorio comunale anche nella fase di esecuzione delle opere fino al conseguimento della completa agibilità dei manufatti.

Il Comune potrà mettere a disposizione del Commissario eventuali locali da adibire alle attività commissariali che abbia anche funzioni di punto di contatto con la cittadinanza interessata dagli interventi.

6. COMPENSO

Il Compenso per lo svolgimento degli incarichi commissariali e quello determinato all'art. 6, comma 4, dell'O.P.C.M. 4013 del 2012, senza alcun aggiuntivo onere a carico del Comune e senza alcuna forma di anticipazione delle spese le quali saranno integralmente a carico del Commissario sino alla liquidazione del compenso previa istruttoria posta a carico dell'USRC.

7. REGOLE PER IL CONFERIMENTO DEGLI INCARICHI PROFESSIONALI E PER L'INDIVIDUAZIONE DEI PROFESSIONISTI DEGLI ESECUTORI DELLE OPERE

Il Commissario agisce ai sensi e per gli effetti dell'art. 67 quater comma 2, lett. a) affidando con i procedimenti in essere per la ricostruzione privata, la progettazione e l'esecuzione dei lavori.

Pertanto, questi è soggetto alla rigorosa attuazione degli obblighi di cui all'art. 67 quater, comma 8, del dl 83 del 2012 convertito in legge n. 134 del 2012 e dell'art. 11 del dl 78 del 2015 convertito in legge n. 125 del 2015, nonché di ogni altro atto, provvedimento, circolare, parere o indirizzo intervenuti a garantire la trasparenza e la legalità nelle procedure di affidamento degli incarichi professionali e dell'esecuzione delle opere.

A tal fine, sarà obbligo per il commissario adottare atti volti all'individuazione dei contraenti in misura tale da garantire l'assoluta trasparenza delle attività commissariali e l'utilizzo di criteri e indicatori oggettivi.

Per la nomina dei professionisti i commissari dovranno obbligatoriamente fare ricorso agli elenchi approvati dal Comune di Tornimparte ed ai suoi periodici aggiornamenti, mediante la consultazione di almeno 3 tra i professionisti ivi inseriti.

Qualora nelle more degli atti di nomina dovesse essere pubblicato l'Elenco dei Professionisti sisma 2009, il Commissario avrà cura di verificare se il professionista individuato sia correttamente inserito in elenco.

Per l'individuazione degli esecutori delle opere i Commissari dovranno fare esclusivo riferimento agli Elenchi Operatori (c.d. White List) degli Uffici Speciale per la Ricostruzione USRC-USRA transitati nella Sezione L'Aquila dell'Anagrafe Esecutori SISMA 2016.

Gli elementi di valutazione delle offerte degli esecutori dovranno essere coincidenti con gli indirizzi dettati dal Consiglio Comunale con Deliberazione 9/2018 da intendersi ivi integralmente richiamati.

Le attività commissariali relative all'affidamento degli incarichi e delle opere dovranno essere oggetto di tempestiva pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

8. ACCESSO AGLI ATTI, PRIVACY E CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

Gli atti e i documenti riferiti alla presente procedura saranno sottoposti alle previsioni di legge che regolano l'accesso agli atti ex lege n. 241 del 1990.

I dati relativi alle manifestazioni di interesse verranno per le sole finalità di cui al presente Avviso con le modalità di cui al D.Lgs. 196 del 2003 letto in combinato disposto con il Regolamento UE 2016/679.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è l'Ass.re Giammarco Fiori al quale potrà essere sottoposta qualsivoglia richiesta di chiarimento da far pervenire entro e oltre il quindicesimo giorno a decorrere dalla data di pubblicazione del presente Avviso, al seguente indirizzo email: protocollo@comune.tornimparte.aq.it. I quesiti e le richieste di chiarimento che perverranno nei giorni successivi non verranno prese in carico.



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445
Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678
protocollo@comune.tornimparte.aq.it segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

10. ALLEGATI

Si allegano al presente Avviso i seguenti documenti:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n 9 del 2018;
- Deliberazione di Giunta Comunale n 140 del 2018;
- Elenco degli aggregati commissariati suddivisi per ambiti;

Tornimparte, lì 16.11.2018

IL RESPONSABILE AREA SISMA E RICOSTRUZIONE
Ass.re Giammarco Fiori





**COMUNE DI TORNIMPARTE
(Prov. L'Aquila)**

copia

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 9 DEL 09/03/2018

OGGETTO: Indirizzi e linee guida in materia di accelerazione della ricostruzione privata degli edifici danneggiati dal sisma del 2009

L'anno duemiladiciotto il giorno NOVE del mese di marzo alle ore 18,00 si è riunito il consiglio comunale convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, in seduta ordinaria.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti i seguenti componenti:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1. Carnicelli Giacomo	SI	
2. Del Signore Pierluigi	SI	
3. Fiori Giammario	SI	
4. Giammaria Luigi	SI	
5. Spagnoli Giuseppe	SI	
6. Carducci Giuseppe	==	SI
7. Compagni Giovanni	SI	
8. Nardocci Anselo	SI	
9. Pasqualone Martina	SI	
10. De Paolis Domenico	SI	
11. Di Battista Cesare	SI	
12. Santella Gianni	SI	
13. Buttari Paolo	SI	

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale Dott. Roberto Mari.

Assume la presidenza il Sindaco Ing. Giacomo Carnicelli.

Constatata la legalità della seduta, il Sindaco dichiara aperta la stessa ed invita i presenti a trattare l'argomento sopra indicato.

COMUNE DI TORNIMPARTE

Prov. L'Aquila

OGGETTO: Indirizzi e linee guida in materia di accelerazione della ricostruzione privata degli edifici danneggiati dal sisma del 2009.

...

...

PREMESSO CHE

il Comune di Tornimparte ha provveduto, ai sensi dell'art. 67-quinques, comma 1, della legge 7 agosto 2012, n. 134 ad approvare la Predisposizione del Piano di Ricostruzione con Decreto Sindacale prot. 8325 del 20 dicembre 2012 e successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 10 dicembre 2012;

con successiva Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 20 maggio 2013 il Comune ha individuato n. 19 ambiti da assoggettare a Piano di Ricostruzione, in adozione del Piano di Ricostruzione;

sempre il Comune con nota prot. 747 del 4 febbraio 2014 ha trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere il Piano di Ricostruzione oggetto di adozione;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 29 aprile 2016 è stato adottato l'aggiornamento del Piano di Ricostruzione a seguito delle prescrizioni ed osservazioni formulate dagli enti sovraordinati;

con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 100 del 17 ottobre 2016 è stato adottato il provvedimento conclusivo di accoglimenti dei pareri espressi in sede di Conferenza di Servizi dagli enti intervenuti;

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 24 ottobre 2014 veniva concluso il procedimento di formazione del Piano di Ricostruzione del Comune di Tornimparte;

in data 13 dicembre 2016 veniva sottoscritto l'Accordo di Programma tra il Comune di Tornimparte e la Provincia di L'Aquila avente ad oggetto l'approvazione del Piano di Ricostruzione relativamente all'attuazione degli interventi urbanistici ed edilizi previsti all'interno della perimetrazione approvata;

in data 15 dicembre 2016 veniva rilasciato dall'USRC il nulla osta di legge;

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28 dicembre 2016 veniva ratificato l'Accordo di Programma stipulato con la Provincia dell'Aquila di cui agli artt. 8-bis e 8-ter della L.R. n. 18/83 – art. 34 TUEL – art. 67 *quinques* della legge 134 del 2012;

con deliberazione n. 5 del 26 gennaio 2017 il Consiglio Comunale approvava il Regolamento di priorità ai sensi degli artt. 11 e 15 del Decreto USRC n. 1 del 6 febbraio 2014;

in seguito all'avvio dell'*iter* amministrativo volto alla formazione del Piano di Ricostruzione da parte del Comune di Tornimparte, venivano a suo tempo attivati gli istituti di cui all'art. 3 del Decreto del Commissario Delegato n. 3 del 9 marzo 2010;

in data 5 dicembre 2016 venivano pubblicate sull'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale le tavole del Piano di Ricostruzione e Schedatura degli aggregati con contestuale invito alla cittadinanza a prendere visione delle indicazioni operative finalizzate alla pubblicazione;

con Avviso Prot. 2749 del 4 aprile 2017 affissa sul sito istituzionale del Comune di Tornimparte l'Area Tecnica Sisma avvisava la cittadinanza circa l'avvenuta pubblicazione sull'albo pretorio del Comune delle graduatorie di PRIMA e SECONDA FASCIA, con contestuale declaratoria circa la decorrenza dei termini per la presentazione dei relativi progetti;

con convocazione dell'11 maggio 2017 il Comune di Tornimparte invitava la cittadinanza ad intervenire ad un incontro operativo per l'avvio della presentazione delle domande di contributo;

con Avviso prot. 4091 del 1 giugno 2017 l'Ufficio Tecnico del Comune pubblicava le disposizioni organizzative e documentazione da inoltrare al Comune ai fini della costituzione dei Consorzi Obbligatori e rilascio delle Procure Speciali;

con Avviso del 12 ottobre 2017 il Comune invitava al deposito dei progetti relativi alla SECONDA FASCIA di priorità a far data dal 5 ottobre 2017;

all'esito delle procedure di cui sopra si è provveduto alla ricognizione degli aggregati insistenti sul Comune di Tornimparte e ricadenti all'interno del Piano di Ricostruzione per un numero pari a n. 212, di cui n. 110 regolarmente rappresentati nelle forme del consorzio e della procura speciale e n. 102 non rappresentati in assenza di formale e regolare costituzione in consorzio e/o rilascio di idonea procura speciale da parte degli aventi titolo (All.1);

si sta altresì provvedendo alla ricognizione di tutti quegli aggregati che, benché formalmente costituiti e/o rappresentati, presentano condizioni di inerzia e/o tardività, in merito ai quali, ad oggi, non risulta in alcun modo avviato l'iter tecnico amministrativo volto alla presentazione della richiesta di contributo;

CONSIDERATO CHE

l'USRC con propri pareri ha da tempo definito inderogabile il termine stabilito dal Comune e dalla vigente normativa per l'avvio degli interventi singoli o in forma associata da parte dei privati;

il Comune di Tornimparte alla luce del suespresso indirizzo, ritenuto condivisibile, non ha inteso accogliere richieste preordinate alla costituzione in consorzio e/o al rilascio di procura speciale oltre il termine e le disposizioni di cui all'art. 7, comma 13, O.P.C.M. 3820 del 2009, come successivamente modificata dall'art. 3 OPCM 3832 del 22 dicembre 2009;

al fine di non compromettere le condizioni di sicurezza degli immobili danneggiati e non rappresentati da consorzi regolarmente costituiti e/o da procuratori speciali, occorre allo stato proseguire come per legge, attivando le procedure di sostituzione da parte del Comune di Tornimparte;

si farà riferimento agli aggregati di cui all'istruttoria in corso e citata in premessa ove, dalla disamina della documentazione agli atti dell'Ufficio Tecnico, non risultino depositate richieste di parziale e/o totale revisione degli esiti di agibilità già assegnati e neppure risultino pendenti richieste volte a confermare gli esiti asseverati;

avuto riguardo ai criteri di priorità stabiliti dal Comune di Tornimparte ai sensi e per gli effetti del Decreto USRC n. 1 del 2014 si dà atto che con separato atto deliberativo Codesto Consiglio Comunale ha inteso modificare le priorità già definite con Deliberazione n. 5 del 26 gennaio 2017 e ciò al fine di accelerare la ricostruzione privata del proprio territorio;

TENUTO CONTO

Della necessità di individuare un termine ultimativo entro il quale considerare ammissibili la costituzione di consorzi e il rilascio delle procure speciali anche a coloro i quali non abbiano ancora provveduto, nonché la presentazione del progetto da parte dei soggetti ricadenti nella prima e seconda fascia;

di dover individuare nel ridetto ultimo termine anche il *dies a quo* utile alla presentazione di tutti i progetti relativi ad aggregati disciplinati all'interno del Piano di Ricostruzione ricadenti nel previgente sistema di divisione in fasce;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

la disciplina del commissariamento è stata introdotta al fine di assicurare l'ordinato svolgimento di tutti gli interventi di riparazione degli edifici nella loro interezza, perseguendo la *ratio* di evitare ogni eventuale sovrapposizione e/o duplicazione di lavorazioni o il verificarsi di situazioni di pericolo;

si ritiene necessario avviare le attività di commissariamento degli aggregati non costituiti e dettare indirizzi sul commissariamento di quelli inerti e tardivi, anche mediante individuazione di un regime transitorio e sanzionatorio;

risulta altresì necessario dettare indirizzi circa le modalità di svolgimento delle attività commissariali anche in ragione di quanto previsto dal novellato art. 67 quater, comma 2, lett. a) del decreto legge n. 83 del 2012 convertito in legge n. 134 del 2012 il quale dispone che: *“gli interventi singoli o in forma associata da parte dei privati, aventi ad oggetto uno o più aggregati edilizi, che devono essere iniziati entro il termine inderogabile stabilito dal comune. Decorso inutilmente tale termine, il comune si sostituisce al privato inadempiente e, previa occupazione temporanea degli immobili, affida, con i procedimenti in essere per la ricostruzione privata, la progettazione e l'esecuzione dei lavori, in danno del privato per quanto concerne i maggiori oneri”*;

risulta infine indispensabile procedere all'avvio delle attività commissariali garantendo l'uniformità di intervento affinché la/e figura/e commissariale/i, nella piena garanzia della regolarità formale dei contratti anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del DL 78/2015, convertito in Legge 125/2015, siano autorizzate ad accorpate gli aggregati con criteri di contiguità territoriale ed omogeneità di interventi anche mediante individuazione di un unico operatore cui affidare l'esecuzione congiunta delle relative opere;

per le ridette finalità e per conferire nuovo impulso ed accelerazione alla ricostruzione privata degli immobili ricadenti all'interno del Piano di Ricostruzione si ritiene necessario individuare criteri di accorpamento in linea con le previsioni del Piano di Ricostruzione;

RILEVATO CHE

Per i casi di contiguità territoriale degli aggregati commissariati, pur nella piena garanzia della regolarità formale dei contratti, si potrà procedere all'accorpamento degli aggerati, garantendo l'uniformità degli interventi ed acquisendo la disponibilità degli operatori ad anticipare i lavori anche in considerazione delle discrasie temporali degli iter istruttori relativi ai singoli aggregati;

L'opportunità di pervenire all'accorpamento degli aggregati, sia per l'esecuzione delle opere, sia per le fasi di progettazione, potrà essere valutata dal Commissario in ragione dei seguenti criteri:

1. migliore organizzazione degli spazi utili alla cantierizzazione delle opere;
2. razionalizzazione e miglioramento degli accessi;
3. ragioni di sicurezza e pubblica incolumità;
4. uniformità di lavorazioni per contiguità degli aggregati;
5. razionalizzazione delle procedure negoziali e di quelle di esecuzione;
6. maggiore qualificazione economica e professionale degli operatori a garanzia della qualità della ricostruzione;
7. accelerazione della ricostruzione delle abitazioni principali;
8. razionalizzazione dei controlli;
9. speditezza nella predisposizione dei progetti;
10. migliore coordinamento anche in termini di contenimento del rischio da interferenza;
11. perseguimento maggiori livelli di sicurezza;
12. ottimizzazione allestimento e trasporto mezzi e attrezzature di cantiere;
13. Sicurezza in fase di progettazione;
14. Ottimizzazione piani di demolizione;
15. Generazione economie sui costi delle fasi progettuali connesse alla sicurezza;
16. Ottimizzazione della fase di gestione dei distacchi di cantiere;
17. Ottimizzazione viabilità;
18. Riduzione circolazione mezzi in termini di impatto acustico e ambientale.

ATTESO CHE

per le finalità sopra illustrate e con riferimento agli aggregati di cui all'elenco sub All. 1, si ritiene indispensabile provvedere in applicazione di quanto previsto dagli artt. 12 del DCD 12/2010 e 7, commi 10, 12 e 13, dell'OPCM n. 3820, come successivamente modificata dall'art. dall'art. 3 OPCM 3832 del 22 dicembre 2009;

RICHIAMATO

pertanto l'art. 12 del Decreto del Commissario Delegato il quale dispone che: " (...) Nel caso in cui il consorzio non raggiunga i risultati nei tempi previsti o non sia in grado di funzionare per l'inerzia protratta dei consorziati, il Presidente invia formale diffida ai consorziati, affinché provvedano entro un congruo termine, non inferiore a 30 giorni. Scaduto detto termine, il Presidente ne dà notizia al comune cui spetta l'esercizio dei poteri sostitutivi ai sensi dell'art. 7, comma 13 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 novembre 2009, n. 3820 e s.m.i.. 3. In caso di inerzia degli organi del consorzio, comunque accertata, il comune, previa diffida ad adempiere entro un termine di 15 giorni, inviata al legale rappresentante del consorzio, nomina un commissario che ponga in essere, a spese del consorzio, gli adempimenti in luogo dell'organo inerte".

DATO ATTO che

in merito ai ridetti aggregati risultano pervenuti agli atti del Comune i riferimenti dei nominativi dei soggetti individuati quali Presidenti di Consorzio e/o Procuratori Speciali;

RITENUTO

pertanto necessario procedere ai sensi e per gli effetti del citato art. 12 mediante notifica di apposita comunicazione nei confronti del legale rappresentante del Consorzio, nei modi e nelle forme di cui all'All. 1 recante l'invito formale a provvedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, commi 2 e 3 e contestualmente assegnando un ultimativo termine inderogabile;

che per i casi di perdurante inerzia dei consorzi anche in seguito all'avvenuta ricezione del formale invito di cui alla lettera precedente e spirato il termine assegnato, si procederà al commissariamento degli aggregati interessati dai consorzi inerti ovvero ad aggregati sprovvisti di formale costituzione e/o formale rilascio della procura speciale;

che all'esito delle ridette procedure di diffida ad adempiere nei confronti degli aggregati inerti si ritiene necessario stabilire un regime transitorio volto a consentire gli adempimenti da parte dei consorzi/procuratori riferiti ad aggregati ricadenti nelle previgenti prima e seconda fascia in uno all'applicazione di un sistema di sanzioni conseguenti all'acclarato ritardo;

che del pari si rende necessario prevedere un analogo sistema sanzionatorio anche a carico di coloro i quali pur proprietari di immobili facenti parte di aggregati ricadenti nelle previgenti prima e seconda fascia non abbiano costituito un consorzio o rilasciato formale procura;

RILEVATO

che nelle more della definizione del ridotto regime sanzionatorio è necessario prevedere a far data dalla scadenza del termine ultimo ed inderogabile il totale accollo dei costi di locazione dei M.A.P. per coloro i quali pur risultandone assegnatari non abbiano formalizzato il consorzio/procura ovvero non abbiano depositato il progetto, demandando a successivo atto deliberativo l'adozione di criteri di contestazione della sanzione e relativo presupposto sanzionatorio anche all'esito delle valutazioni condotte dai competenti uffici sulle argomentazioni poste a sostegno dell'inerzia da parte della cittadinanza nonché degli ulteriori elementi dalla stessa rappresentate.

CONSIDERATO CHE

il pieno rispetto delle fasi attuative del Piano di Ricostruzione unitamente ai complessi iter istruttori impongono, ad oggi, a distanza di nove anni dagli eventi del 6 aprile 2009, di accelerare la realizzazione degli ulteriori interventi finalizzati alla messa in sicurezza degli immobili per la pubblica incolumità si ritiene indispensabile procedere ad una variazione delle norme tecniche anche con procedura di deroga all'Accordo di Programma al tempo sottoscritto;

tale variazione si rende altresì auspicabile anche al fine di consentire la parziale o definitiva ripresa delle attività produttive e commerciali ubicate all'interno dell'area di competenza del Piano di Ricostruzione;

tali variazioni e le procedure commissariali che conseguiranno alla naturale scadenza dei termini di cui sopra a non comporteranno spese o oneri economici aggiuntivi o impegni finanziari comunque a carico dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

per la fase attuativa delle attività commissariali si ritiene di dover sin da ora indicare i seguenti indirizzi e criteri:

- a) la stipulazione del contratto per la realizzazione dei lavori dovrà essere preceduta dall'invito rivolto ad un numero d'impresе non inferiore a cinque, iscritte nell'elenco degli operatori economici istituito ai sensi dell'articolo 67-quater, comma 9, decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134. Gli operatori economici selezionati vengono invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta.
- b) L'invito dovrà essere rivolto ad imprese in possesso dell'attestazione SOA per le categorie e classifiche corrispondenti all'assunzione del contratto. L'iscrizione alla pertinente categoria SOA è condizione per l'ammissione dell'impresa all'esecuzione dei lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.
- c) Invitate le cinque imprese, il Commissario, predispone la graduatoria, individua l'impresa affidataria dei lavori di riparazione o ricostruzione preferendo l'offerta che assicuri la migliore realizzazione del progetto, con particolare riguardo ai tempi di esecuzione dei lavori, agli interventi di sicurezza antisismica, alla realizzazione di interventi di cablaggio, alla efficienza energetica, ai materiali da impiegare e comunque ad altre eventuali migliorie proposte con riferimento a spazi di pubblica utilità, nonché alla disponibilità dell'operatore ad anticipare gli interventi anche con immediata cantierizzazione e a sostenere i costi di eventuali esigenze alloggiative temporanee.
- d) Al fine di garantire la massima partecipazione anche alle piccole e medie imprese ed alle microimprese è consentita la partecipazione in ATI, Raggruppamenti o Consorzi. Per i casi di ATI, Raggruppamento o Consorzio valgono le previsioni di cui al D.Lgs. 50/2016.
- e) Al fine di consentire la piena partecipazione anche ad operatori economici singoli e nei casi in cui detti operatori dovessero indicare sedi legali ubicate al di fuori del territorio regionale, il Commissario potrà valutare positivamente l'impegno dell'operatore ad avviare una struttura con sede organizzativa locale e/o l'impegno a partenariati commerciali con operatori locali aventi la sede legale su territorio regionale, provinciale o comunale.
- f) Al fine di garantire maggiore impulso e profili di accelerazione integrata dei processi di ricostruzione sarà possibile prevedere sistemi di premialità a fronte dell'impegno da parte degli operatori a rendersi disponibili ad eseguire senza oneri a carico dell'Amministrazione piccoli interventi manutentivi o comunque di interesse pubblico connessi ovvero preordinati alla corretta esecuzione delle opere di ricostruzione privata commissariata.
- g) Al fine di garantire la massima trasparenza e tracciabilità nell'attività di riparazione o ricostruzione il Commissario deve far precedere la stipulazione del contratto per le attività tecniche di progettazione dall'invito rivolto ad un numero di professionisti non inferiore a tre, iscritti o in corso di iscrizione nell'elenco istituito ai sensi dell'articolo 67-quater, comma 9, decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134. I progettisti selezionati vengono invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta.
- h) Al fine di consentire la piena partecipazione anche a professionisti singoli e nei casi in cui detti operatori dovessero indicare sedi lavorative ubicate al di fuori del territorio regionale, il Commissario potrà valutare positivamente l'impegno del professionista ad avviare una struttura con sede organizzativa locale e/o l'impegno a partenariati commerciali con professionisti locali aventi la sede lavorativa su territorio regionale, provinciale o comunale.
- i) Al fine di garantire maggiore impulso e profili di accelerazione integrata dei processi di ricostruzione sarà possibile prevedere sistemi di premialità a fronte dell'impegno da parte dei professionisti a rendersi disponibili ad eseguire senza oneri a carico dell'Amministrazione

preliminari attività di verifica circa la reperibilità degli accessi agli immobili commissariati preventivi ed autorizzatori e, pertanto, sostitutivi di provvedimenti ufficiali di occupazione temporanea.

RILEVATO INFINE

che l'iter commissariale e tutti gli atti propedeutici e conseguenti, ivi compresa la procedura comparativa da indire per la scelta del Commissario/i potranno essere demandati alla Giunta Comunale e su mandato di questa al Sindaco, ivi compresa l'adozione degli atti di diffida e di eventuali ultimativi avvisi recanti i termini inderogabili entro cui provvedere e quelli di decorrenza dell'obbligo di presentazione del progetto

che il Consiglio Comunale con separato atto deliberativo di pari data ha inteso modificare il Regolamento approvato con precedente atto deliberativo n. 5 del 26 gennaio 2017 e, pertanto, ha statuito l'abolizione delle fasce di priorità uniformando tutti i richiedenti alla medesima condizione di ammissibilità del progetto;

Il Sindaco dichiara a riguardo che il Sig. Vincenzo De Paolis (tecnico) ha la foto della proposta di deliberazione;

Il gruppo di minoranza "In Comune per Tornimparte" propone riguardo ai punti 4 e 5 una disciplina organica mediante regolamento che preveda la fattispecie, oggetto, procedure di commissariamento nonché criteri, tempi e modi per le nomine degli stessi commissari e la compiuta regolamentazione dei termini relativi all'iter della fattispecie della ricostruzione. Propone altresì, l'istituzione di un tavolo per gli ordini e collegi professionali in modo da adottare una disciplina concordata sui termini e procedure inerenti la ricostruzione. In merito alla proposta di deliberazione rileva che sarebbe opportuno definire in sede consiliare anche i criteri di nomina dei commissari oltre alle altre modalità operative.

L'Assessore alla ricostruzione Sig. Giammario Fiori si impegna ad istituire un tavolo tecnico con gli ordini professionali e gli Enti preposti all'istruttoria sulla ricostruzione, finalizzato alla stipula di un protocollo d'intesa volto alla definizione dei criteri da adottare per il commissariamento degli aggregati:

Preso atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi interessati;

con voti favorevoli 8 , contrari quattro (De Paolis, Buttari, Di Battista, Santella)

DELIBERA

Per le motivazioni svolte in narrativa che si intendono di seguito integralmente riportare

- a) ricorre l'obbligo per questa Amministrazione di provvedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del Decreto n. 12 del 3 giugno 2010 - Disposizioni regolamentari per la costituzione dei consorzi obbligatori ai sensi dell'art. 7 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio 12 novembre 2009, n. 3820 e ss. mm. e, conseguentemente, di sostituirsi ai proprietari inadempienti al fine di procedere con interventi unitari di rafforzamento o miglioramento sismico per la ricostruzione o riparazione degli aggregati per i quali, pur risultando costituiti i relativi consorzi obbligatori, risulta accertata una condizione di sostanziale inerzia ed inoperatività;
- b) il potere sostitutivo del Comune di esercita mediante formale invito rivolto ai legali rappresentanti dei consorzi e/o ai procuratori speciali a provvedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, commi 2 e 3, e, all'esito e/o in caso di accertata inerzia dei proprietari, mediante formale invito ad offrirne comunicazione al Comune;
- c) nei casi di mancato riscontro da parte dei legali rappresentanti, questa Amministrazione provvederà ai sensi dell'art. 7, comma 13 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 novembre 2009, n. 3820 e s.m.i.;
- d) al fine di garantire uniformità di procedure e assicurare la più trasparente ed organica gestione delle diverse tipologie degli aggregati eventualmente commissariati, questa Amministrazione ritiene indispensabile approvare i criteri e gli indirizzi dettagliati in narrativa e quivi integralmente richiamati ed approvati;
- e) di stabilire che a far data dalla pubblicazione della presente deliberazione e sino al 30.04.2018 i cittadini proprietari o titolari di diritti reali sugli immobili costituenti aggregati ricadenti all'interno

- del Piano di Ricostruzione dovranno inderogabilmente costituire consorzi obbligatori o rilasciare formali procure speciali, pena il commissariamento all'esito dello scadere del termine ridotto;
- f) di stabilire che a carico dei cittadini di cui al punto precedente all'atto del commissariamento venga applicata la sanzione relativa all'integrale riscossione dei canoni di locazione dei MAP dei quali risultino assegnatari a far data dalla scadenza del termine ultimo entro cui provvedere e sino alla permanenza nei moduli abitativi provvisori, demandando a successivo atto deliberativo l'adozione di criteri di contestazione della sanzione e relativo presupposto sanzionatorio anche all'esito delle valutazioni condotte dai competenti uffici sulle argomentazioni poste a sostegno dell'inerzia da parte della cittadinanza nonché degli ulteriori elementi dalla stessa rappresentate.
 - g) di stabilire che a far data dalla pubblicazione della presente deliberazione e sino al 31.03.2019 i consorzi formalmente costituiti e i cittadini rappresentati con formali procure dovranno provvedere al deposito del progetto e che alla scadenza dell'ultimativo ridotto termine i medesimi verranno commissariati, salvo valutarne le condizioni di inerzia e/o tardività, con applicazione a carico degli assegnatari dei MAP della sanzione pari al canone di locazione dovuto al Comune a far data dalla scadenza del più volte citato termine e sino alla permanenza nei MAP;
 - h) di stabilire che a far data dal 04.04.2018 gli aggregati formalmente costituiti e le procure regolarmente conferite riferiti ad aggregati appartenenti alle previgenti fasce terza e quarta potranno depositare il progetto entro il termine di legge stabilito del 31.03.2019;
 - i) di demandare all'Ufficio Tecnico Comunale l'adozione degli Avvisi e degli elenchi da pubblicare sul sito istituzionale del Comune al fine di garantire la piena conoscibilità del contenuto del presente atto deliberativo;
 - j) di conferire pieno mandato alla Giunta Comunale affinché adotti i necessari indirizzi per consentire al Competente Ufficio Tecnico l'adozione degli atti volti a modificare le norme attuative del Piano di Ricostruzione anche con procedura di deroga all'Accordo di Programma per il perseguimento degli interessi e le finalità dettagliati in narrativa e quivi integralmente riportati;
 - k) di conferire pieno mandato alla Giunta Comunale affinché adotti i necessari indirizzi per:
 - nominare all'esito di procedure comparative trasparenti una o più figure commissariali anche in ragione del numero degli aggregati da commissariare alla data del 31.10.2018;
 - approvare tutti gli atti propedeutici alla corretta attuazione delle procedure commissariali, ivi compresi gli atti di diffida, avvisi alla cittadinanza e tutto quanto ritenuto necessario al fine di consentire la massima conoscibilità dei termini inderogabili fissato con il presente atto;
 - individuare criteri obiettivi atti a salvaguardare le attività progettuali e professionali già espletate da parte di tecnici incaricati su aggregati successivamente commissariati, valutando i profili di continuità nell'incarico da parte dei ridetti progettisti, ove la condizione di inerzia, tardività o assenza di atti formali non siano imputabili alla condotta inadempiente degli stessi tecnici;
 - consentire all'Ufficio Tecnico Comunale l'attuazione dei criteri di accorpamento dettagliati nel presente atto deliberativo e quivi integralmente richiamati al fine di redigere un piano di cantierizzazione rispondente anche alle finalità di cui all'art. 11 del Decreto USRC n. 1 del 2014;
 - l) di dare atto che i criteri stabiliti al fine di garantire nuova accelerazione e impulso al processo di ricostruzione dei beni immobili commissariati non deroga né modifica o sostituisce quanto disposto dal Piano di Ricostruzione del Comune di Tornimparte, garantendo invece la piena e lineare attuazione del Piano e demandando a successivi atti deliberativi ogni formale approvazione di atti volti alla revisione delle norme attuative del Piano di Ricostruzione;

con voti favorevoli 8 , contrari quattro (De Paolis, Buttari, Di Battista, Santella)

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L.

AMBITO	NOME	Publicato	Data Pubblicazione
BARANO	BA02	6° ELENCO	28/02/2017
BARANO	BA04a	7° ELENCO	09/03/2017
BARANO	BA05	1° ELENCO	11/01/2017
BARANO	BA06a	2° ELENCO	16/01/2017
BARANO	BA14	12° ELENCO	02/05/2017
BARANO	BA15a	18° ELENCO	07/11/2017
BARANO	BA15b	18° ELENCO	07/11/2017
BARANO	BA16	1° ELENCO	11/01/2017
BARANO	BA17	1° ELENCO	11/01/2017
BARANO	BA18	1° ELENCO	11/01/2017
BARANO	BA20	18° ELENCO	07/11/2017
CAPOLI VILLA	CV02b	5° ELENCO	16/02/2017
CAPOLI VILLA	CV03	1° ELENCO	11/01/2017
CAPOLI VILLA	CV04	1° ELENCO	11/01/2017
CAPOLI VILLA	CV05	1° ELENCO	11/01/2017
CASE TIRANTE	CT01	1° ELENCO	11/01/2017
CASE TIRANTE	CT02	4° ELENCO	14/02/2017
CASE TIRANTE	CT03	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE FARELLI	CF03	1° ELENCO (REVOCATO) 18° ELENCO	11/01/2017 07/11/2017
GOLLE FARELLI	CF04a	8° ELENCO	21/03/2017
GOLLE FARELLI	CF04b	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE FARELLI	CFA2	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE FASCONI	CFI01	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE MASSIMO	CMA02	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE MASSIMO	CMA03	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE MASSIMO	CMA04	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE MASSIMO	CMA05	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE MASSIMO	CMA06	13° ELENCO	13/04/2017
GOLLE PERDUNESTO	CP03	8° ELENCO	21/03/2017
GOLLE PERDUNESTO	CP05	8° ELENCO	21/03/2017
GOLLE SAN VITO	CS02	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE SAN VITO	CS03	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE SAN VITO	CS05	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE SAN VITO	CS07	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE SAN VITO	CS08a	14° ELENCO	23/06/2017
GOLLE SAN VITO	CS08b	3° ELENCO	06/02/2017
GOLLE SAN VITO	CS08c	14° ELENCO	23/06/2017
GOLLE SANTA MARIA	CSM02	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE SANTA MARIA	CSM03	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE SANTA MARIA	CSM04	1° ELENCO	11/01/2017
GOLLE SANTA MARIA	CSM06	3° ELENCO	06/02/2017
GOLLE SANTA MARIA	CSM07	6° ELENCO	28/02/2017
FORCILE	FO01	1° ELENCO	11/01/2017
FORCILE	FO02	1° ELENCO	11/01/2017
FORCILE	FO03	7° ELENCO	09/03/2017
FORCILE	FO07	1° ELENCO	11/01/2017
FORCILE	FO08	1° ELENCO	11/01/2017
FORCILE	FO09	1° ELENCO	11/01/2017
FORCILE	FO11	1° ELENCO	11/01/2017
FORCILE	FO13	1° ELENCO	11/01/2017
PIAGGE	PI03	4° ELENCO	14/02/2017
PIAGGE	PI05a	9° ELENCO	30/03/2017
PIAGGE	PI08a	20° ELENCO	22/02/2018
PIAGGE	PI08b	8° ELENCO	21/03/2017

AMBITO	NOME	Publicato	Data Pubblicazione
PIANELLE	PIA01	6° ELENCO	28/02/2017
PIANELLE	PIA02	1° ELENCO	11/01/2017
PIANELLE	PIA03	1° ELENCO	11/01/2017
PIANELLE	PIA05	1° ELENCO (revocato con det. 10/2018) 21° ELENCO	(11/01/2017) 27/02/2018
PIANELLE	PIA06	1° ELENCO	11/01/2017
PIANELLE	PIA07	19° ELENCO	21/12/2017
PIANELLE	PIA08	16° ELENCO	12/09/2017
PIANELLE	PIA09	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC03	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC05	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC06	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC07	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC09	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC11	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC14	15° ELENCO	11/07/2017
PIE LA COSTA	PC16	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA COSTA	PC23	5° ELENCO	16/02/2017
PIE LA VILLA	PV02	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA VILLA	PV03	6° ELENCO	28/02/2017
PIE LA VILLA	PV05	1° ELENCO	11/01/2017
PIE LA VILLA	PV06	1° ELENCO	11/01/2017
ROCCA SANTO STEFANO	RS02	1° ELENCO	11/01/2017
ROCCA SANTO STEFANO	RS03	1° ELENCO	11/01/2017
ROCCA SANTO STEFANO	RS07	1° ELENCO	11/01/2017
ROCCA SANTO STEFANO	RS10	1° ELENCO	11/01/2017
ROCCA SANTO STEFANO	RS12	1° ELENCO (REVOCATO) 17° ELENCO	11/01/2017 10/10/2017
ROCCA SANTO STEFANO	RS13	1° ELENCO	11/01/2017
ROCCA SANTO STEFANO	RS18	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN01	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN02	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN03	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN04	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN05	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN06	7° ELENCO	09/03/2017
SAN NICOLA	SN09	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN11b	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN12	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN13	13° ELENCO	25/05/2017
SAN NICOLA	SN14a	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN14b	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN16	6° ELENCO	28/02/2017
SAN NICOLA	SN18	1° ELENCO	11/01/2017
SAN NICOLA	SN19	7° ELENCO	09/03/2017
VILLAGRANDE	VI01	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI03	10° ELENCO	04/04/2017
VILLAGRANDE	VI04	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI05	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI06	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI08	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI09	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI11	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI13	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI14	11° ELENCO	13/04/2017
VILLAGRANDE	VI15	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI16	1° ELENCO	11/01/2017
VILLAGRANDE	VI17	1° ELENCO	11/01/2017

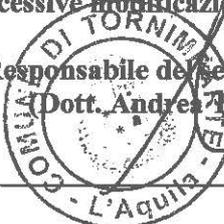
**COMUNE DI TORNIMPARTE
(Prov. Di L'Aquila)**

PROPOSTA DI ATTO PER IL CONSIGLIO COMUNALE

Servizio Tecnico	OGGETTO	Consiglio Comunale
Indirizzi e linee guida in materia di accelerazione della ricostruzione privata degli edifici danneggiati dal sisma del 2009.		

VISTI I PARERI ART. 49 DEL D.Lgs. n. 267/2000

<p>Data _____</p> <p>ISTRUTTORE</p> <p>Il Responsabile dell'ufficio Tecnico (Arch Maria Cristina Deli)</p> <p>Note: _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni)</p> <p>Il Responsabile dell'ufficio Tecnico (Arch Maria Cristina Deli)</p>  <p>_____ data</p>
--	--

<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni)</p> <p>Il Responsabile del servizio finanziario (Dott. Andrea Tiberi)</p>  <p>_____ data</p>
--

PER L'ESECUZIONE

Al Settore Amministrativo
 Al settore Finanziario
 Al Settore Tecnico
 Al Settore di Vigilanza
 Al Settore Tributi

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

(F.to Ing. Giacomo Carnicelli)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to Dott. Roberto Mari)

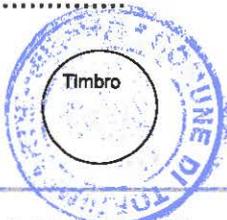
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del procedimento ufficio protocollo

CERTIFICA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Elettronico del comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Tornimparte, **12 APR, 2018**



IL Responsabile della pubblicazione
(Colajuda Maria)

Ai sensi dell'art 18 del D.P.R. 28/12/2000, N. 445

SI CERTIFICA

che la presente copia è conforme all'atto originale esistente presso questo Ufficio.

Tornimparte,



Il Segretario Comunale
(Dott. Roberto Mari)

ESECUTIVITÀ

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in data _____ (dopo il decimo giorno dalla pubblicazione in Albo Pretorio).

Tornimparte,



Il Segretario Comunale
(Dott. Roberto Mari)



COMUNE DI TORNIMPARTE
(Prov. L'Aquila)

Copia

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N.140 DEL 08.11.2018

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER LA FORMAZIONE DELL'ALBO DEI COMMISSARI COMUNALI CUI CONFERIRE L'INCARICO DI COMMISSARI DEGLI AGGREGATI EDILIZI RICADENTI NEL PIANO DI RICOSTRUZIONE NEL COMUNE DI TORNIMPARTE (AQ) ALL'ESITO DELLA MANCATA COSTITUZIONE DEI CONSORZI OBBLIGATORI O DELLE PROCURE SPECIALI

L'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di novembre alle ore 09.00 si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1. Carnicelli Giacomo	Sindaco	presente
2. Del Signore Pierluigi	Vicesindaco	assente
3. Fiori Giammario	Assessore	presente
4. Giammaria Luigi	Assessore	presente
5 Pasqualone Martina	Assessore	presente

Presenti n. 4 Assenti n.1

Partecipa con funzioni consultive, referenti ed assistenza il Segretario Comunale Dott. Roberto Mari

Constatato il numero legale degli intervenuti assume la presidenza il Sindaco Ing. Giacomo Carnicelli

La Giunta Comunale

Preso atto del decreto legge n. 39 del 28 aprile 2009, convertito in legge 24 giugno 2009, n. 77 recante la disciplina degli "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile";

Preso atto dell'art. 7, comma 13, dell'O.P.C.M. 3820 del 2009 come modificato dal comma 4 dell'art. 3 dell'O.P.C.M. 3832 del 2009 che disciplina sin dalla fase emergenziale l'esercizio dei poteri sostitutivi in capo ai comuni in caso di mancata costituzione dei consorzi obbligatori;

Preso atto del successivo art. 12 del Decreto del Commissario Delegato n. 12 del 3 giugno 2010 ove nel confermare l'esercizio dei poteri sostitutivi da parte dei comuni in caso di mancata costituzione dei consorzi obbligatori, venivano individuate ulteriori ipotesi di accertamento dell'inadempimento da parte dei consorzi legittimanti l'esercizio dei poteri sostitutivi;

Preso atto dell'art. 67 quarter, comma 2, lett. a) del decreto legge n. 83 del 2012, convertito in legge n. 134 del 2012 ove si prevede che anche nella fase ordinaria della ricostruzione i comuni possano sostituirsi ai privati inadempienti mediante la nomina di commissari;

Preso atto dell'art. 67-quinques, comma 2, del citato decreto ove si prevede che restano efficaci le disposizioni delle ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri emanate in attuazione del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77, che presentino ancora ulteriori profili di applicabilità;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 2018 ove sono stati dettati indirizzi volti a promuovere l'accelerazione dei processi di ricostruzione privata dei comparti immobiliari danneggiati o distrutti dal sisma del 2009 e ricadenti all'interno del Piano di Ricostruzione del Comune di Tornimparte;

Atteso che all'esito della ricognizione operata risultano non essersi costituiti in consorzio obbligatorio n. 95 aggregati edilizi suddivisi in 19 ambiti.

Rilevato che i proprietari degli immobili ricompresi nei predetti aggregati oltre a non aver adempiuto alla costituzione del consorzio non hanno aderito ovvero conferito alcuna procura speciale a rappresentare l'aggregato;

Considerato che come si rileva dalla citata Delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 2018 è interesse dell'Amministrazione garantire l'interesse pubblico volto al recupero sotto il profilo strutturale, igienico-sanitario, architettonico ed estetico di interi comparti immobiliari cittadini distrutti dal sisma, oltre che garantire il rientro della popolazione nelle abitazioni e tutelare comunque la pubblica incolumità con interventi di messa in sicurezza;

Precisato che nella più volte richiamata Delibera, il Consiglio Comunale ha demandato alla Giunta l'adozione degli atti necessari all'esercizio dei poteri sostitutivi nel rispetto delle competenze di cui all'art. 48 del T.U.E.L.;

Dato atto che la nomina dei commissari non comporta alcun onere di spesa per l'Amministrazione trattandosi di incarichi il cui compenso grava in misura percentuale sul contributo di riparazione dell'aggregato;

Ritenuto di dover provvedere in merito all'avvio del commissariamento degli aggregati inadempienti quale atto necessario e obbligatorio demandando al responsabile area sisma e ricostruzione per l'adozione degli atti inerenti e conseguenti;

Preso atto dell'allegato elenco degli aggregati da commissariare, suddiviso per ambiti di intervento idonei ad individuare le aree commissariali per il reperimento, con successivo atto da adottarsi da parte del

responsabile competente, delle candidature utili alla costituzione dell'albo dei commissari del Comune di Tornimparte(AQ) ;

Ritenuto necessario fornire al responsabile dell'area sisma e ricostruzione i seguenti criteri cui attenersi al fine della redazione dell'avviso pubblico di propria competenza :

"I soggetti interessati a manifestare la propria candidatura devono risultare in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di partecipazione:

- il diploma di laurea o la laurea dei vecchi e nuovi ordinamenti in discipline economiche o giuridiche o equipollenti;
- l'iscrizione in albi e ordini professionali;

Requisiti preferenziali:

- la pregressa esperienza e documentata esperienza nella ricostruzione privata post sisma 2009, anche mediante la gestione diretta o indiretta di consorzi privati ovvero mediante l'assunzione del ruolo di presidente, di amministratore, rappresentante parti comuni, di procuratore speciale;
- documentata conoscenza della normativa intervenuta in materia di ricostruzione post sisma 2009 e 2016, 2017, sia di natura emergenziale sia riferita alla ricostruzione c.d. ordinaria e delle procedure relativo al rilascio del contributo;
- la costituzione con oneri ad esclusivo carico del candidato, a valere sulle risorse del compenso oggetto di successiva rendicontazione, di Gruppi di Lavoro di diretta collaborazione con il Commissario tali da consentire un rapido avvio delle attività, nonché a consentire un punto di contatto e di confronto diretto con la cittadinanza."

Preso atto del vigente lo Statuto Comunale;

Preso atto del Testo Unico per le autonomie locali approvato con decreto leg.vo 267/00;

Con votazione unanime espressa nei modi e termine di legge

DELIBERA

- Per le motivazioni di cui innanzi che ivi si intendono riportate, di approvare l'elenco degli aggregati da commissariare, suddiviso per ambiti di intervento idonei ad individuare le aree commissariali come da documento allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della medesima;
- Di dare atto che pubblicazione del predetto elenco all'albo pretorio dell'Ente, avrà validità di notifica agli interessati;
- Di demandare al responsabile area sisma e ricostruzione ,affinché proceda con idoneo avviso pubblico al reperimento delle candidature utili alla costituzione dell'albo dei commissari del Comune di Tornimparte (AQ),cui attingere per la nomina di figure commissariali ai quali conferire l'incarico di commissario di ciascun ambito,stilato sulla base dei succitati criteri.
- Di dare atto che la procedura di nomina dei commissari non comporta alcun onere, né spesa alcuna a carico del Comune, trattandosi di incarichi che trovano copertura sui fondi della ricostruzione privata destinati all'intervento di riparazione degli immobili danneggiati;
- Di dichiarare con successiva unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del decreto leg.vo 267/00.

Allegato 1

AMBITO	NOME	1° CASA	ESITO
BARANO	BA01	NO	Esito A
BARANO	BA03	NO	Esito B/C
BARANO	BA04b	SI	Esito A
BARANO	BA06b	SI	Esito A
BARANO	BA07	NO	Esito E
BARANO	BA08	NO	Esito E
BARANO	BA09	SI	Esito E
BARANO	BA10	SI	Esito A
BARANO	BA11	SI	Esito A
BARANO	BA12	NO	Esito A
BARANO	BA13	NO	Esito E
BARANO	BA19	NO	Esito E
CAPO LA VILLA	CV01	SI	Esito B/C
CAPO LA VILLA	CV02a	SI	Esito A
CASE TIRANTE	CT04	NO	Esito A
COLLE FARELLI	CF01	SI	Esito E
COLLE FARELLI	CF02	NO	Esito A
COLLE FARELLI	CF05	SI	Esito A
COLLE FARNIO	CFA1	NO	Esito A
COLLE FARNIO	CFA3*	NO	Esito E
COLLE FIASCONI	CFI02**	NO	Esito B/C
COLLE FIASCONI	CFI03	NO	Esito E
COLLE MARINO	CM01	NO	Esito B/C
COLLE MARINO	CM04	SI	Esito B/C
COLLE MARINO	CM05	NO	Esito B/C
COLLE MARINO	CM07	NO	Esito B/C
COLLE MASSIMO	CMA01	SI	Esito B/C
COLLE MASSIMO	CMA07	NO	Esito B/C
COLLE PERDONESCO	CP01	SI	Esito A
COLLE PERDONESCO	CP02	NO	Esito E
COLLE PERDONESCO	CP04**	NO	Esito E
COLLE PERDONESCO	CP06*	NO	Esito E
COLLE PERDONESCO	CP07	NO	Esito E
COLLE SAN VITO	CS01	NO	Esito A
COLLE SAN VITO	CS04	NO	Esito A
COLLE SAN VITO	CS06	SI	Esito A
COLLE SAN VITO	CS09**	SI	Esito B/C
COLLE SANTA MARIA	CSM01	NO	Esito B/C
COLLE SANTA MARIA	CSM05	NO	Esito A
FORCELLE	FO04	NO	Esito A
FORCELLE	FO05	NO	Esito A
FORCELLE	FO06	NO	Esito E
FORCELLE	FO07	NO	Esito B/C
FORCELLE	FO10	SI	Esito A
FORCELLE	FO12	NO	Esito B/C
FORCELLE	FO14**	NO	Esito B/C
FORCELLE	FO15	NO	Esito B/C
FORCELLE	FO16*	NO	Esito E
PIAGGE	PI01	SI	Esito A
PIAGGE	PI02	SI	Esito A
PIAGGE	PI04	NO	Esito E
PIAGGE	PI05b	SI	Esito A

PIAGGE	PI06	NO	Esito A
PIAGGE	PI07	NO	Esito E
PIAGGE	PI09	NO	Esito E
PIANELLE	PIA04	SI	Esito E
PIE LA COSTA	PC01	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC02	NO	Esito E
PIE LA COSTA	PC04	SI	Esito A
PIE LA COSTA	PC08	NO	Esito E
PIE LA COSTA	PC10	NO	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC12	SI	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC13	SI	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC15	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC17	NO	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC19	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC20	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC21	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC22	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC24	SI	Esito B/C
PIE' LA VILLA	PV04	NO	Esito B/C
PIE' LA VILLA	PV07	NO	Esito A
ROCCA SANTO STEFANO	RS01	NO	Esito B/C
ROCCA SANTO STEFANO	RS06	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS08	NO	Esito B/C
ROCCA SANTO STEFANO	RS09	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS11*	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS14	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS15A	SI	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS15B	NO	Esito A
ROCCA SANTO STEFANO	RS16	NO	Esito A
ROCCA SANTO STEFANO	RS19	NO	Esito A
SAN NICOLA	SN04	SI	Esito E
SAN NICOLA	SN07	SI	Esito A
SAN NICOLA	SN08	NO	Esito B/C
SAN NICOLA	SN10	NO	Esito B/C
SAN NICOLA	SN11a	NO	Esito E
SAN NICOLA	SN15	NO	Esito E
SAN NICOLA	SN17	NO	Esito B/C
SAN NICOLA	SN21	NO	Esito E
SAN NICOLA	SN22	NO	Esito E
VILLAGRANDE	VI02	NO	Esito B/C
VILLAGRANDE	VI07	NO	Esito B/C
VILLAGRANDE	VI10	NO	Esito B/C
VILLAGRANDE	VI12	NO	Esito A

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
(F.to Ing. Giacomo Carnicelli)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott. Roberto Mari)

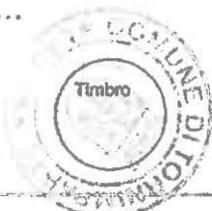
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. 660

Il sottoscritto responsabile del procedimento ufficio protocollo

CERTIFICA

- che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Elettronico del comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267
- La presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capogruppo con prot.n. 8513 ai sensi dell' art. 125 del medesimo T.U.

Tomimparte, 15 NOV. 2018.....



IL Responsabile della pubblicazione
(Colaiuda Mario)

Ai sensi dell'art 18 del D.P.R. 28/12/2000, N. 445

SI CERTIFICA

che la presente copia è conforme all'atto originale esistente presso questo Ufficio.

Tomimparte,



Il Segretario Comunale
(Dott. Roberto Mari)

ESECUTIVITÀ

- Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in data _____ (dopo il decimo giorno dalla pubblicazione in Albo Pretorio).

Tomimparte,



Il Segretario Comunale
(Dott. Roberto Mari)



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445
Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678
protocollo@comune.tornimparte.aq.it segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

Allegato

ELENCO AGGREGATI EDILIZI DA COMMISSARIARE

AMBITO	NOME	1° CASA	ESITO
BARANO	BA01	NO	Esito A
BARANO	BA03	NO	Esito B/C
BARANO	BA04b	SI	Esito A
BARANO	BA06b	SI	Esito A
BARANO	BA07	NO	Esito E
BARANO	BA08	NO	Esito E
BARANO	BA09	SI	Esito E
BARANO	BA10	SI	Esito A
BARANO	BA11	SI	Esito A
BARANO	BA12	NO	Esito A
BARANO	BA13	NO	Esito E
BARANO	BA19	NO	Esito E
CAPO LA VILLA	CV01	SI	Esito B/C
CAPO LA VILLA	CV02a	SI	Esito A
CASE TIRANTE	CT04	NO	Esito A
COLLE FARELLI	CF01	SI	Esito E
COLLE FARELLI	CF02	NO	Esito A
COLLE FARELLI	CF05	SI	Esito A
COLLE FARNIO	CFA1	NO	Esito A
COLLE FARNIO	CFA3*	NO	Esito E
COLLE FIASCONI	CFI02**	NO	Esito B/C
COLLE FIASCONI	CFI03	NO	Esito E
COLLE MARINO	CM01	NO	Esito B/C
COLLE MARINO	CM04	SI	Esito B/C
COLLE MARINO	CM05	NO	Esito B/C
COLLE MARINO	CM07	NO	Esito B/C
COLLE MASSIMO	CMA01	SI	Esito B/C
COLLE MASSIMO	CMA07	NO	Esito B/C
COLLE PERDONESCO	CP01	SI	Esito A
COLLE PERDONESCO	CP02	NO	Esito E
COLLE PERDONESCO	CP04**	NO	Esito E
COLLE PERDONESCO	CP06*	NO	Esito E
COLLE PERDONESCO	CP07	NO	Esito E
COLLE SAN VITO	CS01	NO	Esito A
COLLE SAN VITO	CS04	NO	Esito A
COLLE SAN VITO	CS06	SI	Esito A
COLLE SAN VITO	CS09**	SI	Esito B/C
COLLE SANTA MARIA	CSM01	NO	Esito B/C
COLLE SANTA MARIA	CSM05	NO	Esito A
FORCELLE	FO04	NO	Esito A
FORCELLE	FO05	NO	Esito A
FORCELLE	FO06	NO	Esito E
FORCELLE	FO07	NO	Esito B/C
FORCELLE	FO10	SI	Esito A
FORCELLE	FO12	NO	Esito B/C



COMUNE DI TORNIMPARTE

PROVINCIA L'AQUILA

Via il Corso, 178- C.A.P. 67049- tel. 0862-72372-fax 0862 728445
Partita I.V.A. 00190240663- c/c postale 12174678
protocollo@comune.tornimparte.aq.it segreteria@pec.comune.tornimparte.aq.it

FORCELLE	FO14**	NO	Esito B/C
FORCELLE	FO15	NO	Esito B/C
FORCELLE	FO16*	NO	Esito E
PIAGGE	PI01	SI	Esito A
PIAGGE	PI02	SI	Esito A
PIAGGE	PI04	NO	Esito E
PIAGGE	PI05b	SI	Esito A
PIAGGE	PI06	NO	Esito A
PIAGGE	PI07	NO	Esito E
PIAGGE	PI09	NO	Esito E
PIANELLE	PIA04	SI	Esito E
PIE LA COSTA	PC01	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC02	NO	Esito E
PIE LA COSTA	PC04	SI	Esito A
PIE LA COSTA	PC08	NO	Esito E
PIE LA COSTA	PC10	NO	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC12	SI	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC13	SI	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC15	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC17	NO	Esito B/C
PIE LA COSTA	PC19	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC20	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC21	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC22	NO	Esito A
PIE LA COSTA	PC24	SI	Esito B/C
PIE' LA VILLA	PV04	NO	Esito B/C
PIE' LA VILLA	PV07	NO	Esito A
ROCCA SANTO STEFANO	RS01	NO	Esito B/C
ROCCA SANTO STEFANO	RS06	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS08	NO	Esito B/C
ROCCA SANTO STEFANO	RS09	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS11*	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS14	NO	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS15A	SI	Esito E
ROCCA SANTO STEFANO	RS15B	NO	Esito A
ROCCA SANTO STEFANO	RS16	NO	Esito A
ROCCA SANTO STEFANO	RS19	NO	Esito A
SAN NICOLA	SN04	SI	Esito E
SAN NICOLA	SN07	SI	Esito A
SAN NICOLA	SN08	NO	Esito B/C
SAN NICOLA	SN10	NO	Esito B/C
SAN NICOLA	SN11a	NO	Esito E
SAN NICOLA	SN15	NO	Esito E
SAN NICOLA	SN17	NO	Esito B/C
SAN NICOLA	SN21	NO	Esito E
SAN NICOLA	SN22	NO	Esito E
VILLAGRANDE	VI02	NO	Esito B/C
VILLAGRANDE	VI07	NO	Esito B/C
VILLAGRANDE	VI10	NO	Esito B/C
VILLAGRANDE	VI12	NO	Esito A